

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням 61 сесії Кременської міської
ради 7 скликання
від «22» липня 2020 р. № 61/

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
адміністративної послуги
надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно
Кременська міська рада
Кременського району Луганської області

(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг)

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг		
1.	Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги	проспект. Дружби, 13, м. Кременна, Кременського району Луганської області, 92900 Мобільний ЦНАП (виїзне обслуговування)
2.	Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги	Понеділок - з 08.00 год. до 17.00 год. Вівторок - з 08.00 год. до 17.00 год. Середа - з 08.00 год. до 20.00 год. Четвер - з 08.00 год. до 17.00 год. П'ятниця – з 08.00 год. до 16.00 год. Без перерви на обід Вихідні дні – субота, неділя
3.	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт суб'єкта надання адміністративної послуги	Телефон (06454) 2-16-43; моб. 066 000 22 01 e-mail: snar@ kremrada.gov.ua веб-сайт: kremrada.gov.ua
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4.	Закони України	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 № 1952 Закон України «Про адміністративні послуги» від 06.09.2012 № 5203
5.	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова Кабінету Міністрів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 25.12.2015 № 1127; постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» від 26.10.2011 № 1141; Розпорядження Кабінету Міністрів України «Деякі питання надання адміністративних послуг органів виконавчої влади через центри надання адміністративних послуг» від 16.05.2014 № 523-р
6.	Акти центральних органів виконавчої влади	Наказ Міністерства юстиції України «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 21.11.2016 № 3276/5

Умови отримання адміністративної послуги		
7.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Заява заявника до суб'єкта державної реєстрації прав, державного реєстратора прав на нерухоме майно, визначених Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», фронт-офісу. * в електронній формі надається через веб-портал Мін'юсту, у тому числі з використанням сервісної послуги у формі прикладного програмного інтерфейсу Державного реєстру речових прав на нерухоме майно
8.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	<p>1. Документ, що посвідчує особу заявника або уповноваженої особи (оригінал для огляду) <i>Громадянин України</i> – один із документів передбачених Законом України «Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус»; <i>Іноземець</i> - національний, дипломатичний чи службовий паспорт іноземця або інший документ, що посвідчує особу іноземця; <i>Посадова особа</i> - службове посвідчення.</p> <p>2. Відомості про ідентифікаційний номер/код ЄДРПОУ заявника або уповноваженої особи (надається для огляду) <i>Не подається та не зазначається у випадках, коли фізична особа через свої релігійні або інші переконання відмовилась від прийняття ідентифікаційного номера, офіційно повідомила про це відповідні органи державної влади та має відмітку в паспорті громадянина України.</i></p> <p>3. Документ що підтверджує повноваження уповноваженої особи (оригінал для огляду) один з нижченаведених документів: <i>для уповноваженої особи яка представляє інтереси фізичної особи:</i> нотаріально посвідчена довіреність; довіреність посвідчена командиром (начальником) військової частини, з'єднання, установи, військово-навчального закладу; довіреність посвідчена начальником установи виконання покарань чи слідчого ізолятора; довіреність посвідчена уповноваженою на це посадовою особою органу місцевого самоврядування; довіреність посвідчена посадовою особою органу (установи) уповноваженого законом на надання безоплатної правової допомоги.</p> <p><i>для уповноваженої особи яка представляє інтереси юридичної особи:</i> довіреність видана органом юридичної особи або іншою особою,</p>

		<p>уповноваженою на це установчими документами; для представника малолітньої/неповнолітньої особи – свідоцтво про народження або рішення суду про встановлення опіки (піклування)</p> <p>4. Документ, що підтверджує сплату адміністративного збору (оригінал, долучається до справи).</p> <p><i>Не подається, в разі звільнення від сплати адміністративного збору згідно ст. 34 Закону «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», в цьому випадку надається документ, що підтверджує право на звільнення (оригінал для виготовлення копії).</i></p>
9.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	<p>Документи подаються заявником особисто або уповноваженою ним особою у паперовій формі.</p> <p>Інформація з Державного реєстру прав в електронній формі через веб-портал Мін'юсту надається користувачам, яких ідентифіковано шляхом використання кваліфікованого електронного підпису</p>
10.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Адміністративна послуга надається платно, крім випадків, передбачених Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»
10.1	Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата	<p>Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 р № 1952-IV (стаття 34)</p> <p>Постанова Кабінету Міністрів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 25.12.2015 р № 1127 (пункт 2)</p>
10.2.	Види, розмір та порядок внесення оплати	<p>Плата за надання інформації з Державного реєстру прав:</p> <ul style="list-style-type: none"> - у паперовій формі - 0,025 прожиткового мінімуму для працездатних осіб¹; - в електронній формі - 0,0125 прожиткового мінімуму для працездатних осіб¹. <p>¹розрахунок здійснюється від прожиткового мінімуму для працездатних осіб у місячному розмірі, встановленому законом на 1 січня календарного року, в якому проводяться реєстраційні дії та округлюється до найближчих 10 грн.</p> <p>Адміністративний збір сплачується заявником у відповідному розмірі, грошовими коштами у будь-якому відділенні банку</p>
10.3	Звільнення від сплати адміністративного збору	Згідно ч. 8 ст. 34 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від сплати адміністративного збору звільняються:

		<p>1) фізичні та юридичні особи - під час проведення державної реєстрації прав, які виникли та оформлені до 01.01.2013 року;</p> <p>2) громадяни, віднесені до I і II категорій постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи;</p> <p>3) інваліди Великої Вітчизняної війни, особи із числа учасників антитерористичної операції, яким надано статус інваліда війни або учасника бойових дій, та сім'ї воїнів (партизанів), які загинули чи пропали безвісти, і прирівняні до них у встановленому порядку особи;</p> <p>4) інваліди I та II груп;</p> <p>5) Національний банк України;</p> <p>6) органи державної влади, органи місцевого самоврядування;</p> <p>7) громадяни, віднесені до III категорії постраждалих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно проживають до відселення чи самостійного переселення або постійно працюють на території зон відчуження, за умови, що вони станом на 01.01.1993 року прожили або відпрацювали в зоні безумовного (обов'язкового) відселення не менше 2-х років, а в зоні гарантованого добровільного відселення - не менше 3-х років;</p> <p>8) громадяни, віднесені до IV категорії потерпілих внаслідок Чорнобильської катастрофи, які постійно працюють і проживають або постійно проживають на території зони посиленого радіоекологічного контролю, за умови, що станом на 01.01.1993 року вони прожили або відпрацювали в цій зоні не менше 4-х років;</p> <p>9) інші особи за рішенням сільської, селищної, міської ради, виконавчий орган якої здійснює функції суб'єкта державної реєстрації прав</p>
10.4	Підстави повернення адміністративного збору	Адміністративний збір не підлягає поверненню у разі отримання інформації та/або у разі надання інформації про відсутність зареєстрованих речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень у Державному реєстрі прав та реєстрах
10.5.	Реквізити для внесення адміністративного збору та плати за надання інформації з Державного реєстру прав	Рахунок – UA648999980333299300000012151; Код доходів – 22012700 «Плата за одержання інформації інших державних реєстрів, державної реєстрації речових прав на нерухоме майно» ЄДРПОУ одержувача: 37796309; Одержувач: УК у Кременському районі; Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП).
11.	Строк надання адміністративної послуги	Надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно у паперовій формі здійснюються у строк, що не перевищує одного робочого дня з дня реєстрації відповідної

		заяви в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно
12.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> - відсутність документа, що підтверджує оплату послуг, крім осіб, які звільнені від оплати адміністративної послуги, або внесення відповідної плати не в повному обсязі; - відсутність оригінала документа, що підтверджує звільнення особи від справляння плати за надання адміністративної послуги.
13.	Результат надання адміністративної послуги	Надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно або рішення про відмову у наданні інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно
14.	Способи отримання відповіді (результату)	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно надається за допомогою програмних засобів ведення цього реєстру у паперовій або електронній формі, що має однакову юридичну силу та містить обов'язкове посилання на Державний реєстр речових прав на нерухоме майно
15.	Примітка	